

Таблица 1. Информация о действующих договорах

Имя поля	Имя поля (расшифровка)	Тип поля	Формат
ReportDate	Отчетная дата	Дата	ДД.ММ.ГГГГ
BorrowerID	Уникальный номер заемщика	Целое	
LoanAgreementID	Уникальный номер кредитного договора	Целое	
LoanType	Тип кредита	Целое	1 – ипотека 2 – автокредит 3 – кредитная карта 4 – прочие кредиты

Таблица 2. Информация о заемщике (созаемщике) по ипотечному кредиту

Имя поля	Имя поля (расшифровка)	Тип поля	Формат
ReportDate	Отчетная дата	Дата	ДД.ММ.ГГГГ
BorrowerID	Уникальный номер заемщика	Целое	ДД.ММ.ГГГГ
Age	Возраст заемщика	Целое	Полное число лет
FamilyStatus	Семейное положение	Бинарный	0 – холост/ не замужем, в разводе, вдовец/вдова 1 – женат /замужем, гражданский брак

NmbDependant	Количество лиц, находящихся на материальном или денежном обеспечении со стороны заемщика	Целое	
IsBankEmpl	Заемщик является работником КО, выдавшей кредит (допустимые значения: «Да»/«Нет»)	Бинарный	0 – не является 1 – является
IsBankAcnt	Заемщик имеет зарплатный счет в банке кредиторе	Бинарный	0 – не имеет 1 – имеет
INNEmpl	ИНН или КИО места работы заемщика	Текстовый	
AprIncome	Подтвержденный среднемесячный доход заемщика (в соответствии с Приложением 9 к 4892-У)	Целое	Рубли
ModelIncome	Доход заемщика, рассчитанный с использованием моделей банка (не опирается на источники дохода, указанные в Приложении 9 4892-У)	Целое	Рубли

Таблица 3. Информация об условиях кредитного договора (для кредитной карты поля 3-5, 7 не заполняются; для прочих кредитов не заполняется поле 8)

Имя поля	Имя поля (расшифровка)	Тип поля	Формат
ReportDate	Отчетная дата	Дата	ДД.ММ.ГГГГ
LoanAgreementID	Уникальный номер договора	Целое	
IssueDate	Дата выдачи кредита	Дата	ДД.ММ.ГГГГ
CessionDate	Дата договора о приобретении прав требований (для кредитов, приобретенных по договорам цессии)	Дата	ДД.ММ.ГГГГ

LoanEndDate	Дата окончания действия кредитного договора на отчетную дату	Дата	ДД.ММ.ГГГГ
Currency	Валюта кредитного договора	Целое	Код валюты: 643 - рубли; 840 - доллары США; 978 – евро.
InterestRate	Значение годовой процентной ставки из кредитного договора (в процентах) на отчетную дату	С плавающей точкой	
MinPaym	Минимальный платеж (для кредитных карт)	С плавающей точкой	

Ставка 10,2% годовых указывается как 0,102

Платеж 5% от задолженности указывается как 0,05

Таблица 4. Информация об обеспечении по ипотечному кредиту

Имя поля	Имя поля (расшифровка)	Тип поля	Формат
ReportDate	Отчетная дата	Дата	ДД.ММ.ГГГГ
LoanAgreementID	Уникальный номер договора	Целое	
CollType	Вид обеспечения	Целое	1 - договор долевого участия; 2 - квартира; 3 - жилой дом; 4 - комната; 5 - иное (в т.ч. нет информации).
CollVal	Стоимость обеспечения на момент выдачи кредита	Целое	рубли
Region	Код по ОКАТО месторасположения предмета ипотеки или места выдачи кредита при отсутствии данных об ипотеке (1-й, 2-й знаки -	Текстовый	

	объекты первого уровня классификации)		
RecoveryVal	Объем средств, полученных при реализации залога	Целое	рубли

Таблица 5. Информация о задолженности по кредиту

Имя поля	Имя поля (расшифровка)	Тип поля	Формат
ReportDate	Отчетная дата	Дата	ДД.ММ.ГГГГ
LoanAgreementID	Уникальный номер договора	Целое	
DebtDue	Срочная задолженность	Целое	рубли
PastDueDebt	Просроченная задолженность в валюте Российской Федерации по курсу Банка России на отчетную дату	Целое	рубли
PastDueInterest	Просроченные проценты в валюте Российской Федерации по курсу Банка России на отчетную дату, учитываемые на балансе/внебалансе КО	Целое	рубли
DueDays	Длительность просроченных платежей по кредитному договору, в днях на отчетную дату	Целое	Дни

Таблица 6. Информация об уступленных/списанных ипотечных кредитах

Имя поля	Имя поля (расшифровка)	Тип поля	Формат
ReportDate	Отчетная дата	Дата	ДД.ММ.ГГГГ
LoanAgreementID	Уникальный номер договора	Целое	
WriteOff	Объем переуступленной/ списанной задолженности, руб.	Целое	рубли
CessionRep	Объем средств, полученных кредитной организацией при цессии, руб.	Целое	рубли

Информация заполняется только по тем заемщикам, у которых на отчетную дату имеется ипотечный кредит.

Отчетным периодом является месяц. Данные предоставляются на первое число месяца, следующего за отчетным (например, 01.07.2012).

Период обследования с 01.01.2010 по 01.01.2020 гг. при этом действующие кредитные договора могут быть выданы до 01.01.2010 г.

Информация о заемщике, условиях договора, обеспечении указывается на момент выдачи кредита. Повторное указание информации о заемщике, условиях договора, обеспечении осуществляется только в случае изменения условий договора (срока, ставки, валюты, обеспечения и пр.).

Рефинансирование кредитов заемщика, выданных другим банком, отдельно не выделяется и отражается как новый кредит.

Если по какому-либо полю отсутствует информация, например, о залоге недвижимости, то значение таких полей не заполняется (остается пустым).